

PREDANÉ Administratívno-obchodný priestor Záhradnícka Bratislava Staré Mesto



Popis nehnuteľnosti

PREDANÉ - EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj administratívno-obchodný nebytový priestor na ul. Záhradnícka, Bratislava-Staré Mesto o výmere 64,1 m² na prízemí/ 5p.

Výborná investičná príležitosť. Môžete časť nebytového priestoru využívať na prenájom a časť priestoru na vlastné podnikanie. Nebytový priestor pozostáva z 2 samostatných miestností s vlastným vchodom z ulice (2 samostatné vchody) a vlastným preskleným výkladom do ulice (2 samostatné výklady). Oba priestory majú spoločnú umyváreň a wc, oba priestory majú vlastný samostatný vstup do tejto časti (cez spoločnú chodbu).

3D virtuálna prehliadka:

<https://my.matterport.com/show/?m=QcmjdjjRaag>

Menší nájomný priestor po rekonštrukcii pozostáva z 1 miestnosti (11,9 m²).

Väčší priestor pozostáva z predajne (26,4 m²), kancelárie (13,1 m²) a kuchynky s kotlom (8,4 m²).

Spoločný priestor: chodba (1,5 m²), umyváreň (1,4m²), wc (1,4 m²).

Ďalšie informácie:

<https://anettavlcakova.sk/predane-administrativno-obchodny-priestor-zahradnicka-bratislava-stare-mesto>



Maklér



Anetta Vlčáková

E-mail

anetta.vlcakova@gmail.com

Telefón

+421905833344

Adresa

, Bratislava

Web

www.anettavlcakova.sk

